



# Ministerio de Turismo

Unidad Coordinadora del Programa  
Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de  
Santo Domingo  
Préstamo BID 3879/OC-DR

## INVITACIÓN A PRESENTAR EXPRESIONES DE INTERÉS SERVICIOS DE CONSULTORÍA FIRMAS CONSULTORAS

*Supervisión de las Obras para la Revitalización Urbana - Comercial Calle El Conde*  
*Actividad 1.1.2.3*  
**REF. FC-PIDTUCC-2024-001**

(Fecha Límite: 23 de mayo de 2024)

En ocasión al Contrato de Préstamo No. 3879/OC-DR, suscrito por Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y el Gobierno de República Dominicana, para ejecución del *Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de Santo Domingo* (DR-L1084) (el "Programa"), el Ministerio de Turismo (MITUR), en calidad de organismo ejecutor, emite el presente llamado para la contratación de servicios de consultoría para la **Actividad 1.1.2.3, "Supervisión de las obras para la Revitalización Urbana - Comercial Calle El Conde"**.

El objetivo general de esta consultoría es desarrollar la supervisión técnica de los aspectos urbanísticos, paisajísticos, arquitectónicos, de las ingenierías y de la gestión y administración de las Obras para la Revitalización Urbana - Comercial de Calle el Conde; al igual que el control de la calidad y la fiscalización de los trabajos de la empresa que resulte adjudicada de las referidas obras, durante todo el desarrollo de estas.

El MITUR invita a las firmas consultoras elegibles a expresar su interés en prestar los servicios solicitados. Las firmas consultoras interesadas deberán proporcionar información que indique que se encuentran cualificados para suministrar los servicios e información relativa a su experiencia previa, considerando el objeto de la consultoría, para elección de la correspondiente lista corta. A los fines de expresar interés se sugiere presentar:

- *Carta de expresión de interés, con los datos generales de la firma, que incluya indicación de país de origen y firma líder en caso de asociación.*
- *Detalle de la experiencia previa relevante que la firma pueda acreditar en línea con el objeto y naturaleza de los servicios descritos. En este sentido, los interesados deberán demostrar:*
  - (a) Experiencia general acreditada trabajando como firma supervisora;*
  - (b) Trabajo acreditado en supervisión, y control de alcance, de tiempo y de recursos en proyectos similares a los descritos en estos términos de referencia;*
  - (c) Haber ejecutado tareas de supervisión en por lo menos dos (2) proyectos similares, con montos totales de obras supervisadas superiores a los ciento veinte millones de pesos dominicanos (RD\$ 120 millones) (USD\$ 2 millones).*





# Ministerio de Turismo

Unidad Coordinadora del Programa  
Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de  
Santo Domingo  
Préstamo BID 3879/OC-DR

Se entiende por "proyecto similar" a la dirección técnica, construcción o supervisión de obras de proyectos de espacios públicos, vías y/o de infraestructura pública o equipamientos urbanos de mediana y grande escala.

La lista corta de firmas incluirá un mínimo de cinco (5) firmas y un máximo de ocho (8) firmas con una amplia representación geográfica. Los consultores se podrán asociar con otras firmas en forma de asociación en participación (*joint venture*) o subcontratistas con el fin de mejorar sus calificaciones. A los efectos de establecer la lista corta, la nacionalidad de la firma será la del país en que se encuentre legalmente constituida o incorporada y en el caso de asociación en participación, será la nacionalidad de la firma que se designe como representante.

Los Consultores serán seleccionados en base al método **Selección Basada en Calidad y Costo (SBCC)**, establecido en la Sección II, acápite 2.1, de las Políticas para Selección y Contratación de Consultores Financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo GN-2350-15, y podrán participar en ella todas las firmas elegibles, según se especifica en dichas políticas.

Las expresiones de interés deben ser remitidas a más tardar a las 4:00 p.m. (GMT/UTC -4) del día veintitrés (23) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), vía correo electrónico o de manera física en las oficinas del Programa, a las direcciones indicadas a continuación. Los interesados deberán, además de remitir los documentos pertinentes, registrarse mediante el llenado del formulario disponible en el vínculo facilitado a continuación. A saber:

**Ministerio de Turismo (MITUR)**

Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de Santo Domingo (PIDTUCCSD)

**Atención:** Unidad de Adquisiciones

**Dirección:** Edificio Saviñón, Calle El Conde esquina José Reyes, Ciudad Colonial, Santo Domingo de Guzmán.

**E-mail:** [adquisiciones\\_ucp@mitur.gob.do](mailto:adquisiciones_ucp@mitur.gob.do)

**Teléfono:** (829) 545-1548, Ext. 7372, 7370

**Registro Lista de Participantes e Interesados:**

<https://forms.monday.com/forms/a1c6e12e57ac48adca48f6780b96e02b?r=use1>

