# NOTIFICACIÓN GENERAL DE ADJUDICACIÓN

Mediante la presente Notificación de Adjudicación (la "Notificación"), de conformidad con el numeral 39.2 de la Sección I. Instrucciones a los Oferentes del SDO No: LPI-PIDTUCC-2022-001, se notifica la adjudicación del contrato en relación al proceso en referencia. A saber:

| | |
|---|---|
| **Contratante** | Ministerio de Turismo de la República Dominicana (MITUR).<br>*Av. Cayetano Germosén, esq. Av. Gral Gregorio Luperón, sector Mirador Sur,Santo Domingo, D. N. República Dominicana.* |
| **Proyecto** | Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de Santo Domingo – Operación DR-L1084. |
| **País** | República Dominicana |
| **Número de Préstamo** | 3879/OC-DR. |
| **SDO No.** | LPI-PIDTUCC-2022-001 |
| **Método** | Licitación Pública Internacional (LPI) |
| **Título del Contrato** | Contrato UCP No. 0014-2022 - Actividad 1.1.1.1.2 - Obras rehabilitación en calles priorizadas de la Ciudad Colonial Lote (1). |
| **Duración:** | Dentro de los ochocientos ochenta y dos días (882) días calendario |
| **Alcance:** | El soterramiento de las redes eléctricas áreas tanto de Media Tensión (MT) como de Baja Tensión (BT), así como las redes de comunicaciones. También se trabajará con la readecuación de las redes de suministro de agua potable, de las redes del alcantarillado sanitario y del alcantarillado pluvial, así como la transformación visual, estructural y funcional de los pavimentos y las superficies de circulación vehicular y peatonal (Calles y Aceras) en una extensión de L= 2,608.60 m. correspondientes a las calles Las Damas, El Conde, Las Mercedes, Padre Billini, Hostos, Luperón, Salomé Ureña, Duarte, 19 de Marzo y José Reyes. |
| **Precio Total:** | RDP 901,215,525.46. *Se utilizaron negociaciones.* |

| **Oferentes** | **Precio de la Oferta (RDP)** | **Precio Evaluado (RDP)** | **Resultado** |
|---|---|---|---|
| Consorcio Solsanit, S.R.L. | 901,440,127.98 | 917,353,488.53 | *Adjudicado.* Oferta más ventajosa. |
| IDC Construcción, S.R.L. | 1,035,859,965.47 | 1,035,859,965.47 | *Rechazado.* Calificación total más baja. |
| Ingenieros Consultores Especializados, S.R.L. | 1,110,884,226.39 | 1,138,784,876.75 | |
| Constructora Interamericana, S.R.L. | 1,300,418,125.25 | N/A | *Rechazado.* Su oferta no tuvo éxito debido al incumplimiento de aspectos sustanciales del SDO. |
| Consorcio NCC | 734,268,578.11 | | |
| A. Alba Sánchez & Asociados, S.A.S. | 849,957,995.23 | | |

MINISTERIO DE TURISMO
Unidad Adquisiciones del Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial
Tel: 809-221-4650/62. ext. 7370 y 7372
Santo Domingo, Rep. Dom.

# *Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva*

*INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES: SUPRIMIR ESTA CASILLA UNA VEZ QUE SE HA COMPLETADO EL FORMULARIO*

*Este Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva ("Formulario") debe ser completado por el Oferente seleccionado. En caso de una APCA, el Oferente debe enviar un Formulario por separado para cada miembro. La información de titularidad real que se presentará en este Formulario deberá ser la vigente a la fecha de su presentación.*

*Para los propósitos de este Formulario, un Propietario Efectivo de un Oferente es cualquier persona natural que en última instancia posee o controla al Oferente al cumplir una o más de las siguientes condiciones:*

- *poseer directa o indirectamente el 25% o más de las acciones*
- *poseer directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto*
- *tener directa o indirectamente el derecho de nombrar a la mayoría del consejo de administración u órgano de gobierno equivalente del Oferente*

**No. SDO: LPI-PIDTUCC-2022-001**
**Solicitud de Oferta**: *Actividad 1.1.1.1.2*
*Obras de Rehabilitación Espacios Públicos en Calles Priorizadas de la Ciudad Colonial*

A: ***Ministerio de Turismo de la República Dominicana (MITUR)***
***Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial***

En respuesta a su solicitud en la Carta de Aceptación fechada *[Inserte la fecha de la Carta de Aceptación]* para proporcionar información adicional sobre la titularidad real: *[Seleccione una opción según corresponda y elimine las opciones que no son aplicables:]* por la presente proporcionamos la siguiente información sobre la Propiedad Efectiva:

**Detalles de la Propiedad Efectiva**

| **Identidad del Propietario Efectivo** | **Tiene participación directa o indirecta del 25% o más de las acciones (Sí / No)** | **Tiene directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto (Sí / No)** | **Tiene directa o indirectamente el derecho a designar a la mayoría del consejo de administración, junta directiva o del órgano de gobierno equivalente del Oferente (Sí / No)** |
|---|---|---|---|
| *Castillo De Castro, Pedro Antonio, Nacionalidad: Dominicano, Residente en la Republica Dominicana.* | **Si** | **Si** | **Si** |

MINISTERIO DE TURISMO
Unidad Adquisiciones del Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial
Tel: 809-221-4650/62. ext. 7370 y 7372
Santo Domingo, Rep. Dom.

*O bien*

Declaramos que no hay ningún Propietario Efectivo que cumpla una o más de las siguientes condiciones:

- posee directa o indirectamente el 25% o más de las acciones;
- posee directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto;
- tiene directa o indirectamente el derecho de nombrar a la mayoría del consejo de administración, junta directiva u órgano de gobierno equivalente del Oferente.

*O bien*

Declaramos que no podemos identificar a ningún Propietario Efectivo que cumpla una o más de las siguientes condiciones: *[Si se selecciona esta opción, el Oferente deberá explicar por qué no puede identificar a ningún Propietario Efectivo]:*

- que posea directa o indirectamente el 25% o más de las acciones;
- que posea directa o indirectamente el 25% o más de los derechos de voto;
- que tenga directa o indirectamente el derecho de designar a la mayoría del consejo de administración, junta directiva u órgano de gobierno equivalente del Oferente.

**Nombre del Oferente:** *Pedro Antonio Castillo De Castro.*
**Nombre de la persona debidamente autorizada para firmar la Oferta en representación del Oferente:** ***[indique el nombre completo de la persona debidamente autorizada para firmar la Oferta].*
**Cargo de la persona que firma la Oferta:** *Gerente General.*

**Firma de la persona mencionada más arriba:** _____
**Fecha de la firma:** *01/11/2022*
Firmado a los Un (1) días del mes de noviembre de 2022.

CONSORCIO SOLSANIT, S.R.L.
SOLSANIT, S.R.L.
Santo Domingo, R.D.

* En el caso de la Oferta presentada por una APCA, especifique el nombre de la APCA como Oferente. En el caso de que el Oferente sea una APCA, cada referencia al "Oferente" en el Formulario de Divulgación de la Propiedad Efectiva (incluida esta Introducción al mismo) deberá leerse como referida al miembro de la APCA.
** La persona que firme la Oferta tendrá el poder otorgado por el Oferente. El poder se adjuntará a los documentos y formularios de la Oferta.