CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

VÍCTOR RUÍZ

CIUDAD COLONIAL 2018
ESCENARIO ACTUAL
2DA. ENTREGA

Ministerio de Turismo
REPÚBLICA DOMINICANA

PROGRAMA FOMENTO AL TURISMO
TU desarrollo CIUDAD COLONIAL

Ficha Técnica

Fecha de trabajo de campo:	28 de septiembre al 5 de octubre de **2017**
Fuerza laboral:	**35** personas
Información recogida:	• **localización** del negocio, por cuadra y por calle • **tipo de edificación** donde se hallan • **actividad** que realizan • fecha de **apertura** • **impacto de la remodelación** en sus actividades productivas • **dimensión del negocio** en función de: su personal, su inversión de capital y su formalidad o informalidad. • **origen del capital** • **facilidades** para personas **discapacitadas**
Clasificación de los negocios:	**Tipología SCIAN,** versión del 2013. Autor: Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), de México.

Mapa de numeración de cuadras

CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Resultados generales

2,146 Levantamientos de negocios activos y de locales comerciales desocupados

1,447 Negocios activos (68%)

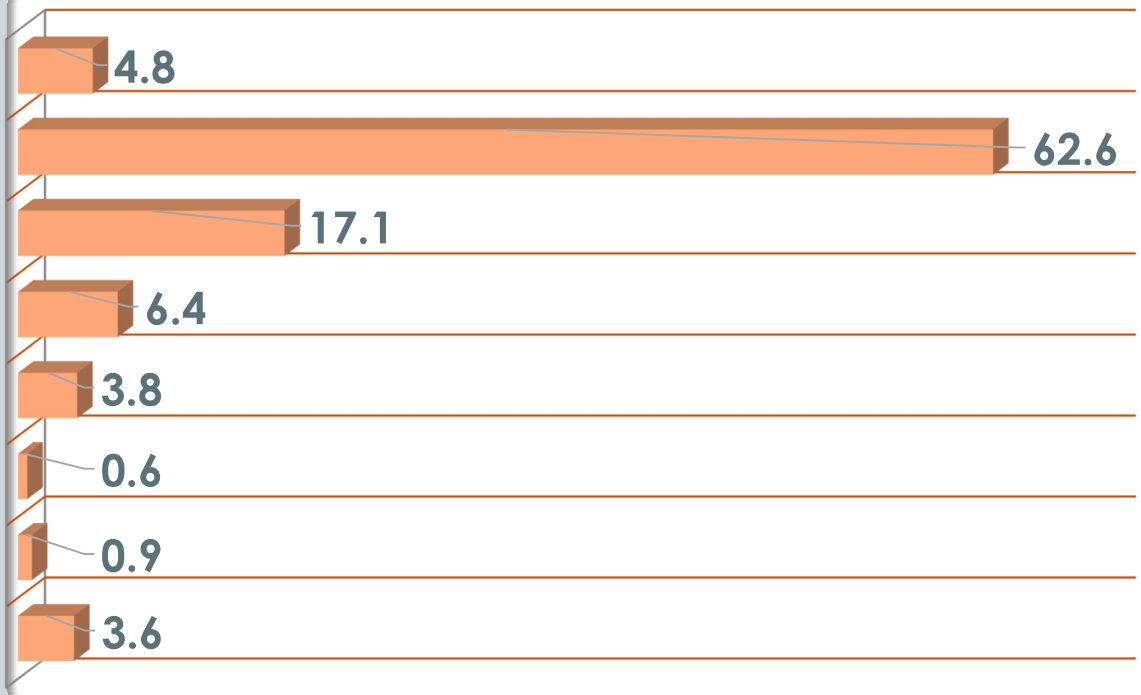
601 Locales desocupados, sin ninguna actividad económica (28%)

98 Establecimientos en remodelación o construcción (5%)

49 Ramas de actividad económicas identificadas (SCIAN)

12 Ramas de actividades económicas predominantes = **1,055 empresas** que representan **49%** del total levantado

Resultados de las entrevistas (%)



Actividades económicas predominantes* (SCIAN)

CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

*Porcentaje del total de las empresas levantadas ese año.

Proporción de negocios*

Censos

Actividad económica predominante	2015 Total	2015 %	2017 Total	2017 %
Servicios de preparación de alimentos y bebidas	164	9.7	182	8.5
Servicios personales	138	8.2	148	6.9
Impresión e industrias conexas	139	8.2	146	6.8
Comercio al por menor	99	5.8	102	4.8
Servicio de alojamiento temporal	57	3.4	71	3.3
Asociaciones y organizaciones	58	3.4	70	3.3
Loterías y otros juegos de azar	49	2.9	62	2.9
Comercio al por menor de abarrotes, alimentos, bebidas, hielo y tabaco	55	3.2	57	2.7
Comercio al por menor en tiendas de artesanías	44	2.6	56	2.6
Servicios profesionales, científicos y técnicos	45	2.7	56	2.6
Venta al por menor de productos textiles, prendas de vestir, calzados y artículos de cuero	40	2.4	55	2.6
Museos, sitios históricos, zoológicos y similares	47	2.8	50	2.3
Total	**935**	**55.3 ***	**1,055**	**49.3 ***

CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

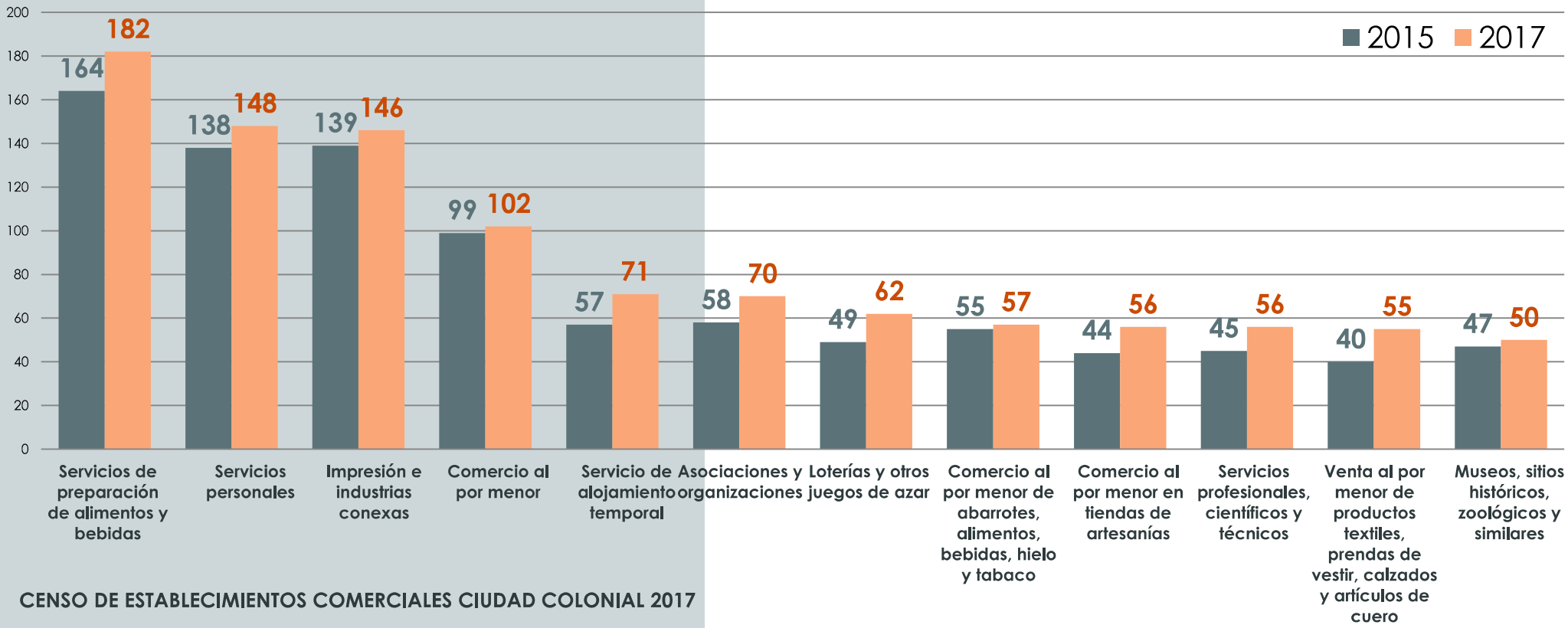
Tabla No. 3. 2015-2017
*Porcentaje del total de las empresas levantadas ese año.

Comparación número de negocios 2015-2017

Actividad económica predominante	Censos 2015	Censos 2017	#	Tasa Crecimiento %
Servicios de preparación de alimentos y bebidas	164	182	18	**11.0**
Servicios personales	138	148	10	**7.2**
Impresión e industrias conexas	139	146	07	**5.0**
Comercio al por menor	99	102	03	**3.0**
Servicio de alojamiento temporal	57	71	14	**24.6**
Asociaciones y organizaciones	58	70	12	**20.7**
Loterías y otros juegos de azar	49	62	13	**26.5**
Comercio al por menor de abarrotes, alimentos, bebidas, hielo y tabaco	55	57	02	**3.6**
Comercio al por menor en tiendas de artesanías	44	56	12	**27.3**
Servicios profesionales, científicos y técnicos	45	56	11	**24.4**
Venta al por menor de productos textiles, prendas de vestir, calzados y artículos de cuero	40	55	15	**37.5**
Museos, sitios históricos, zoológicos y similares	47	50	03	**6.4**
Total	**935**	**1,055**	**120**	**12.8**

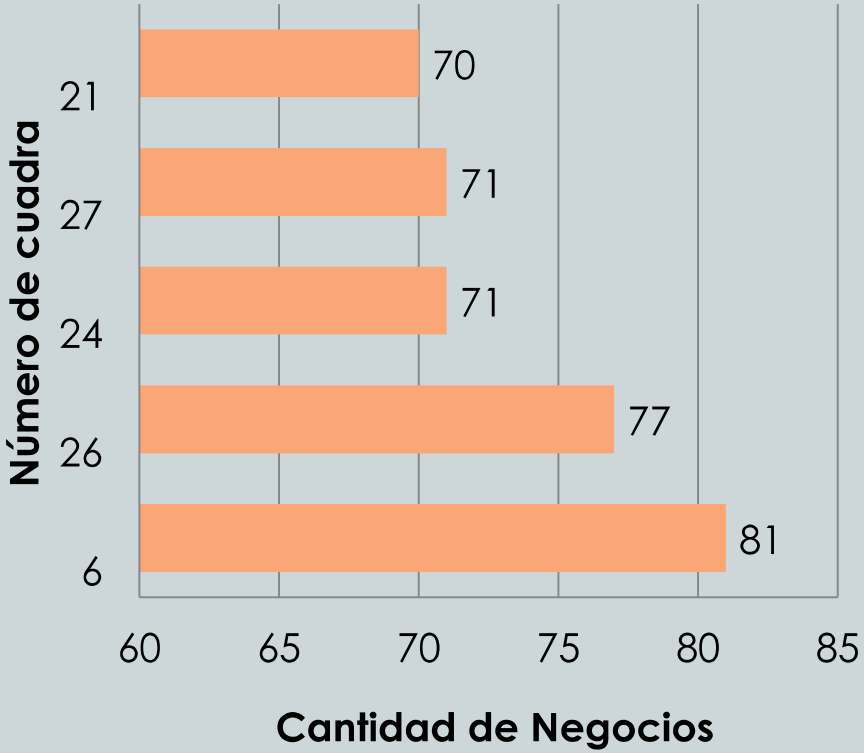
CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Comparación número de negocios años 2015 y 2017



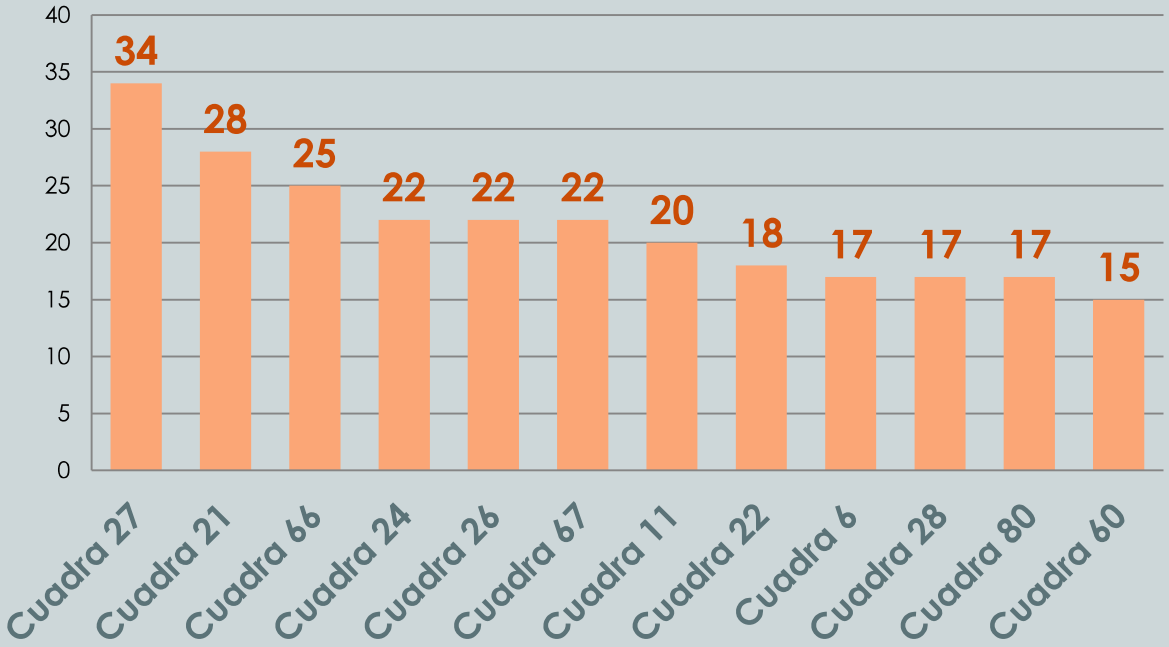
CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Cuadras con mayor número de negocios

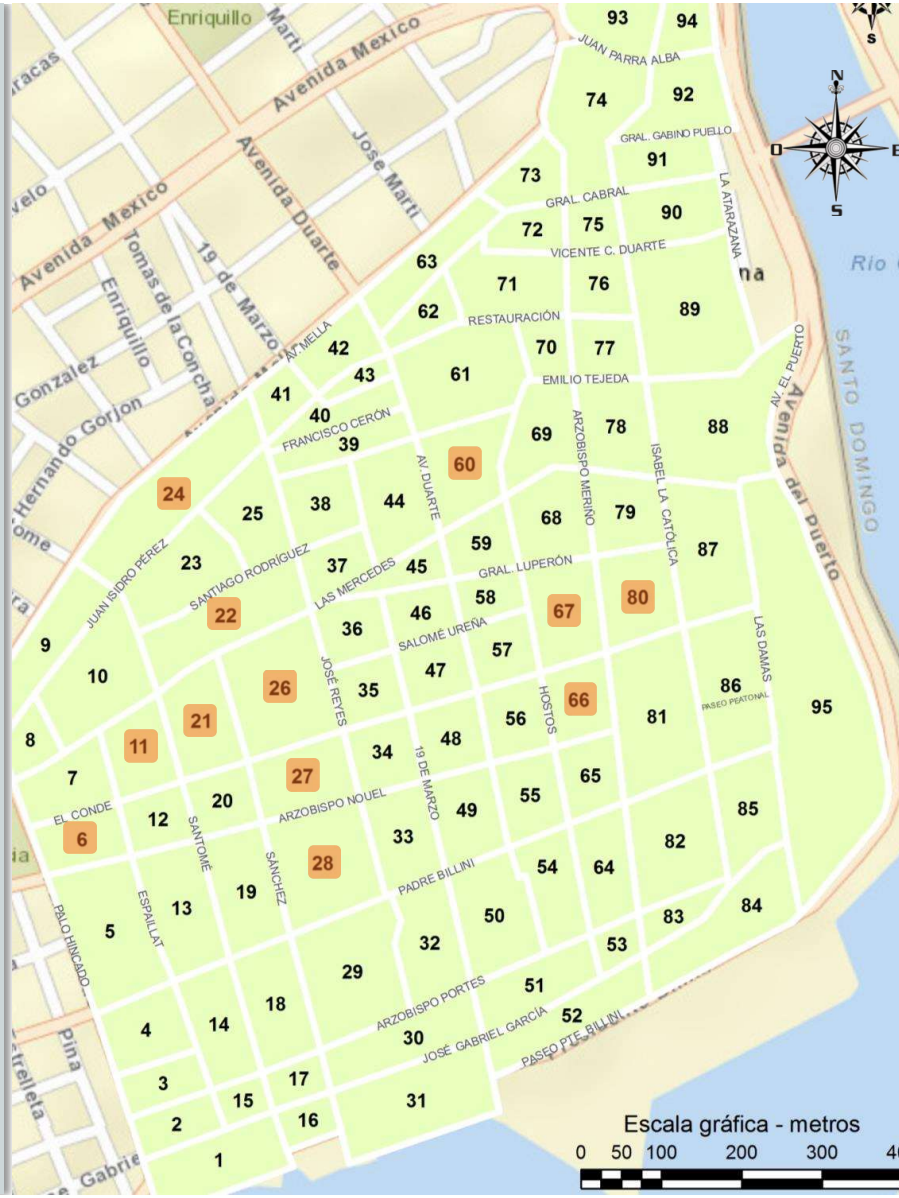


CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

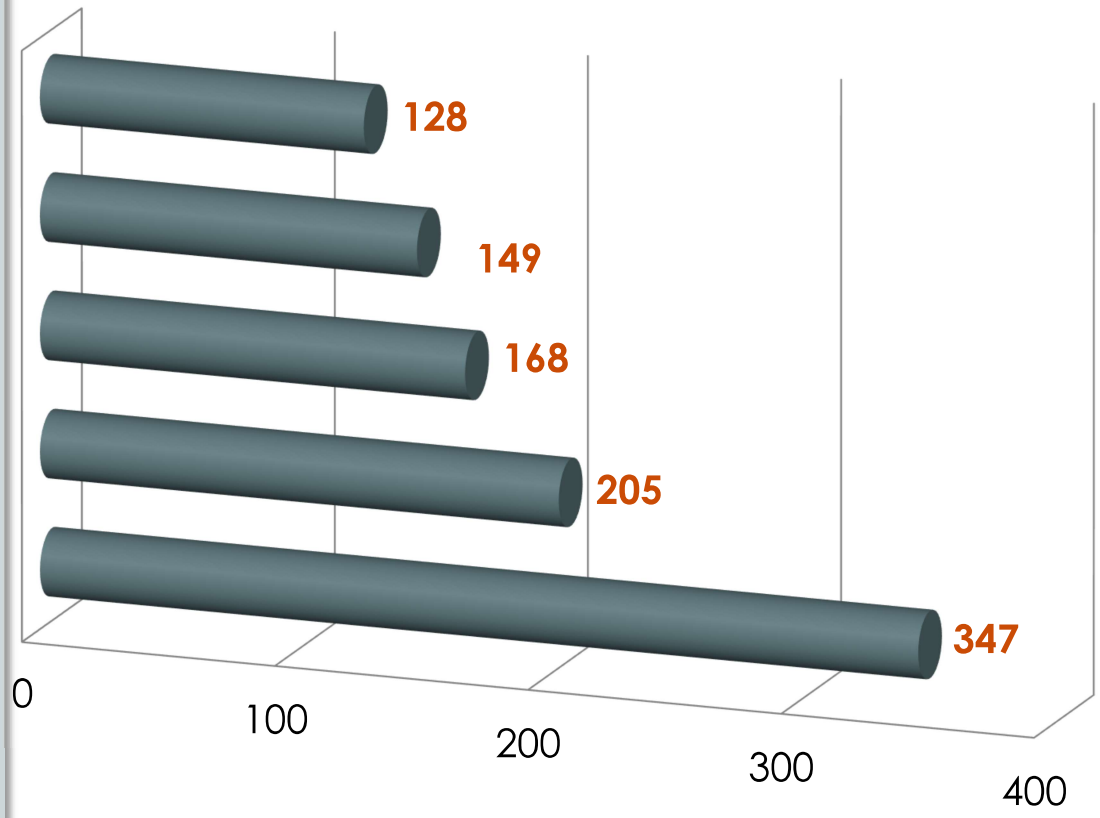
Cuadras con mayor número de estructuras sin actividad económica



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

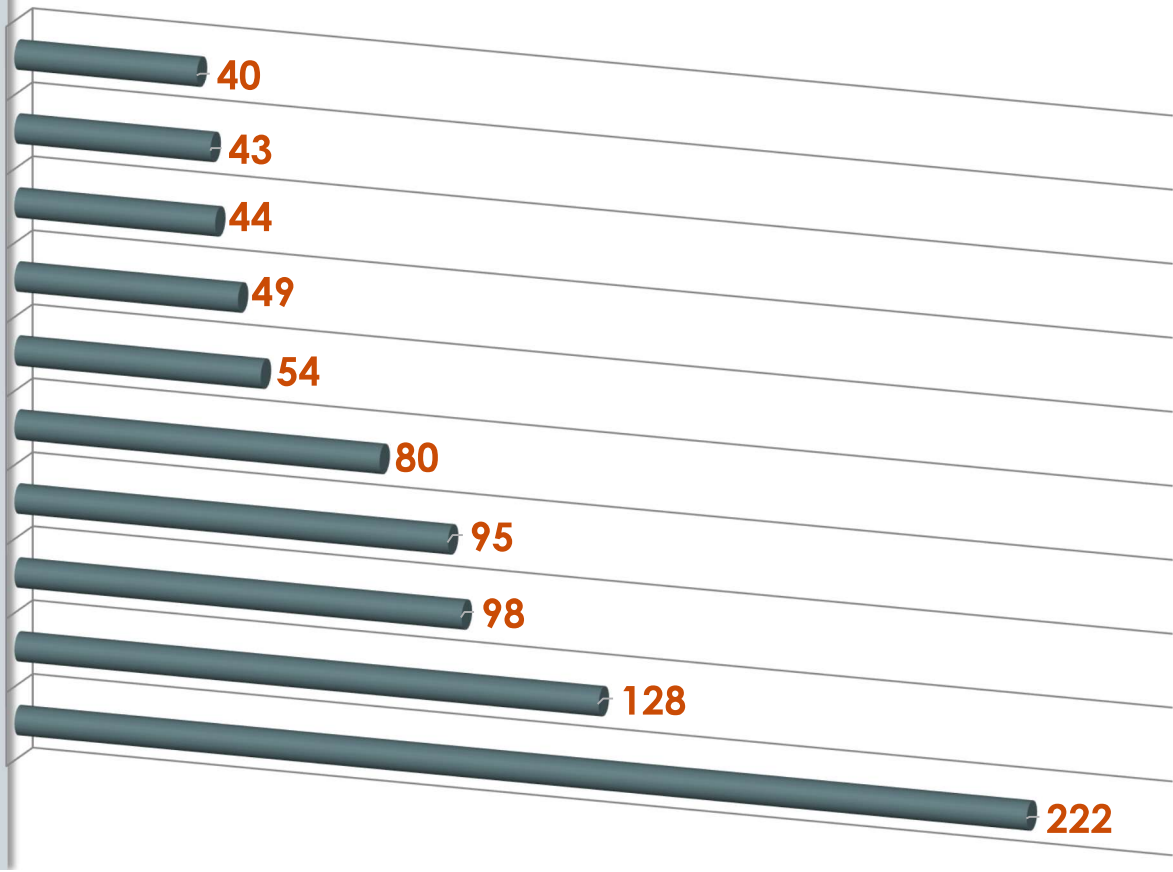


Cantidad de establecimientos en calles principales



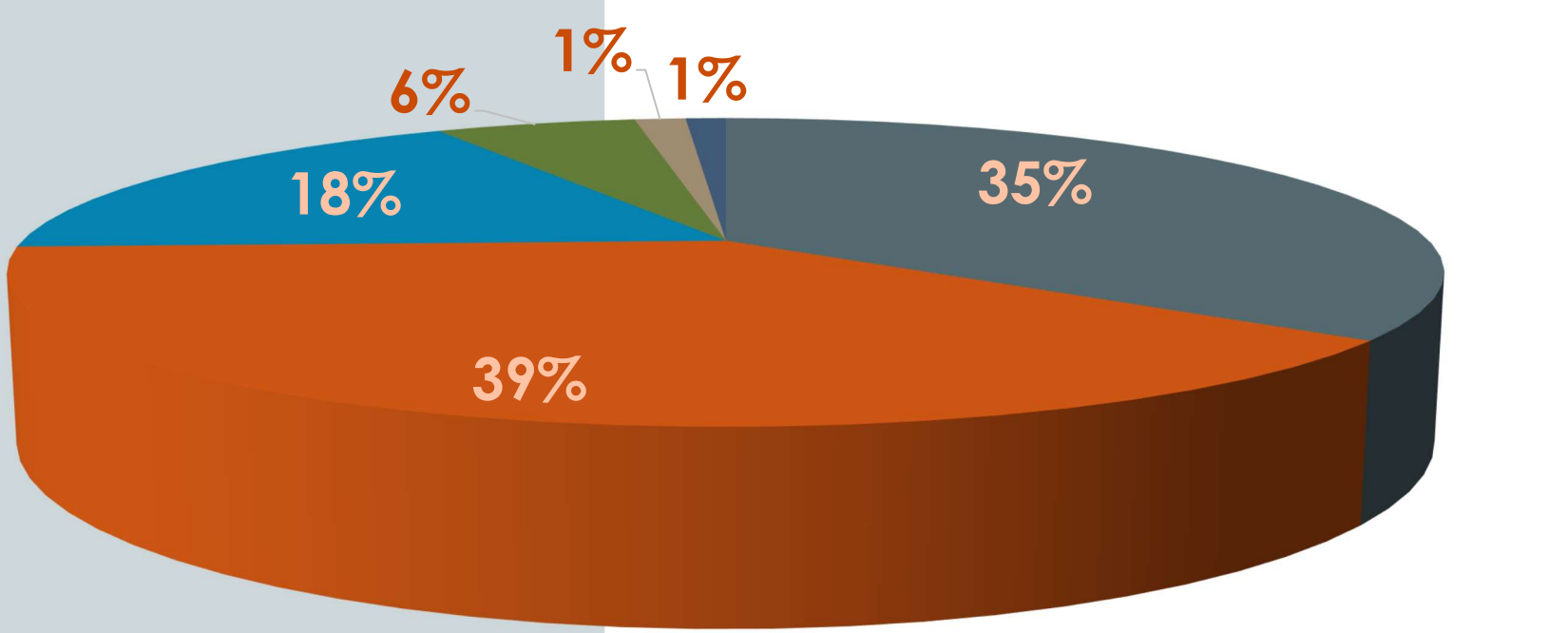
CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Calles con mayor número de negocios activos



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Porcentaje* de las edificaciones por cantidad de pisos

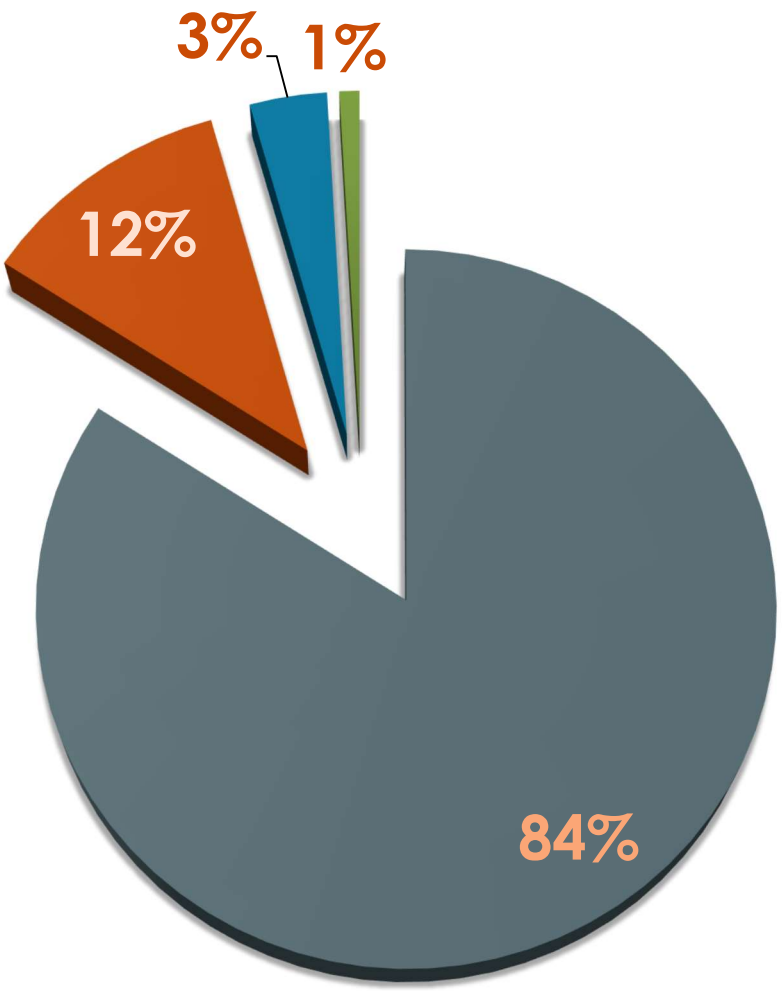


CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

*Porcentaje del total de las empresas levantadas ese año.

Piso donde están localizados los establecimientos

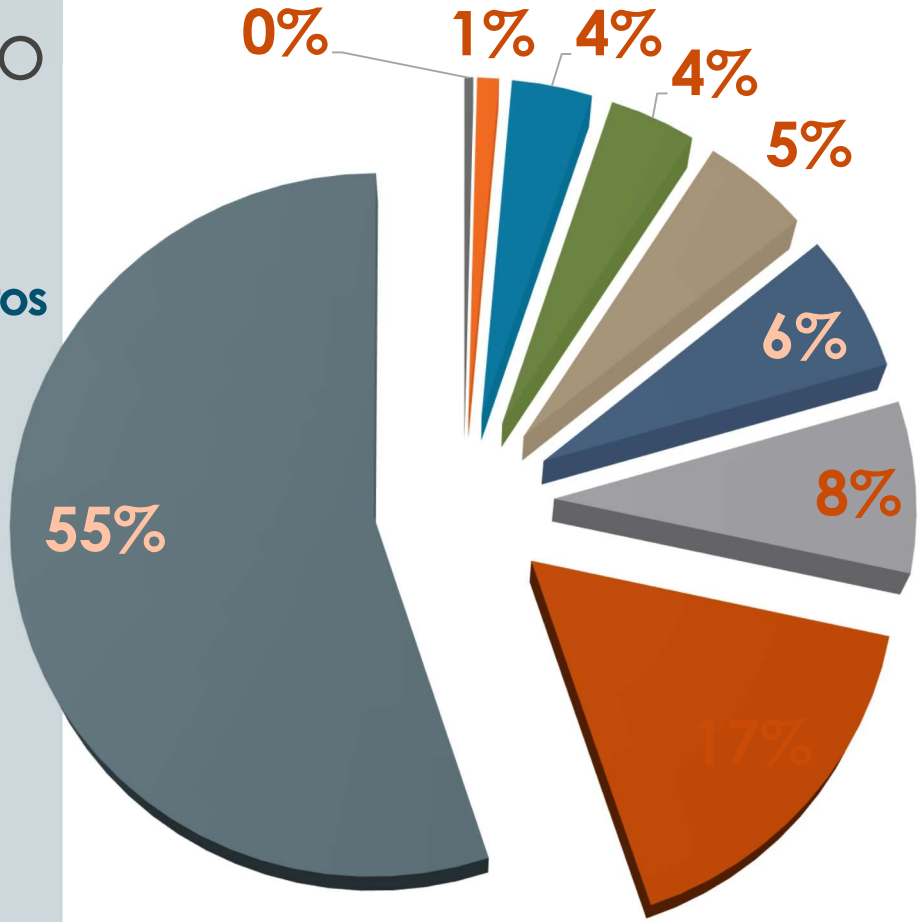
- 1er piso
- 2do piso
- 3er piso
- 4to piso



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Tipo de estructura donde se localiza el establecimiento

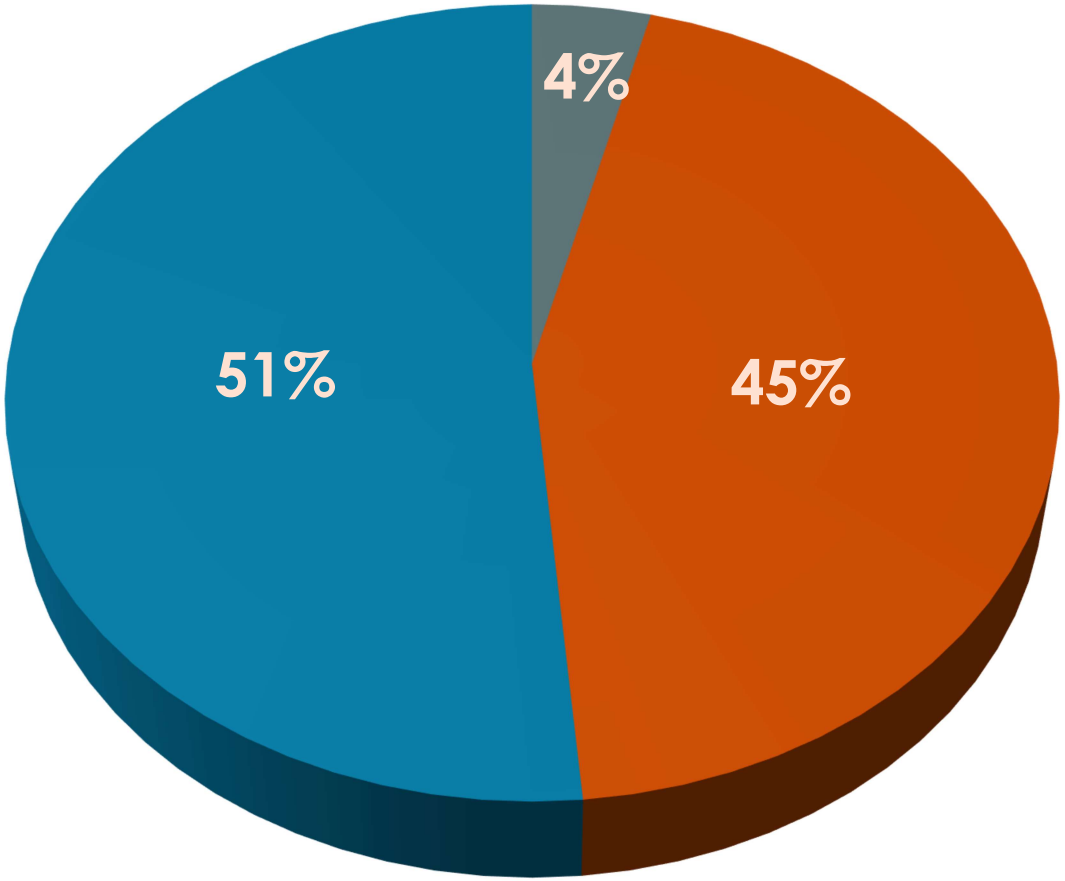
- Patio (parte atrás)
- Centro comercial de menos de 5 establecimientos
- Centro comercial de 6 a 10 establecimientos
- Edificación colonial
- Vivienda compartida con negocio
- Centro comercial de 10 ó más establecimientos
- Local pequeño con más de un negocio
- Ningunas de las anteriores
- Local de un sólo negocio



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Público al que está dirigido el negocio

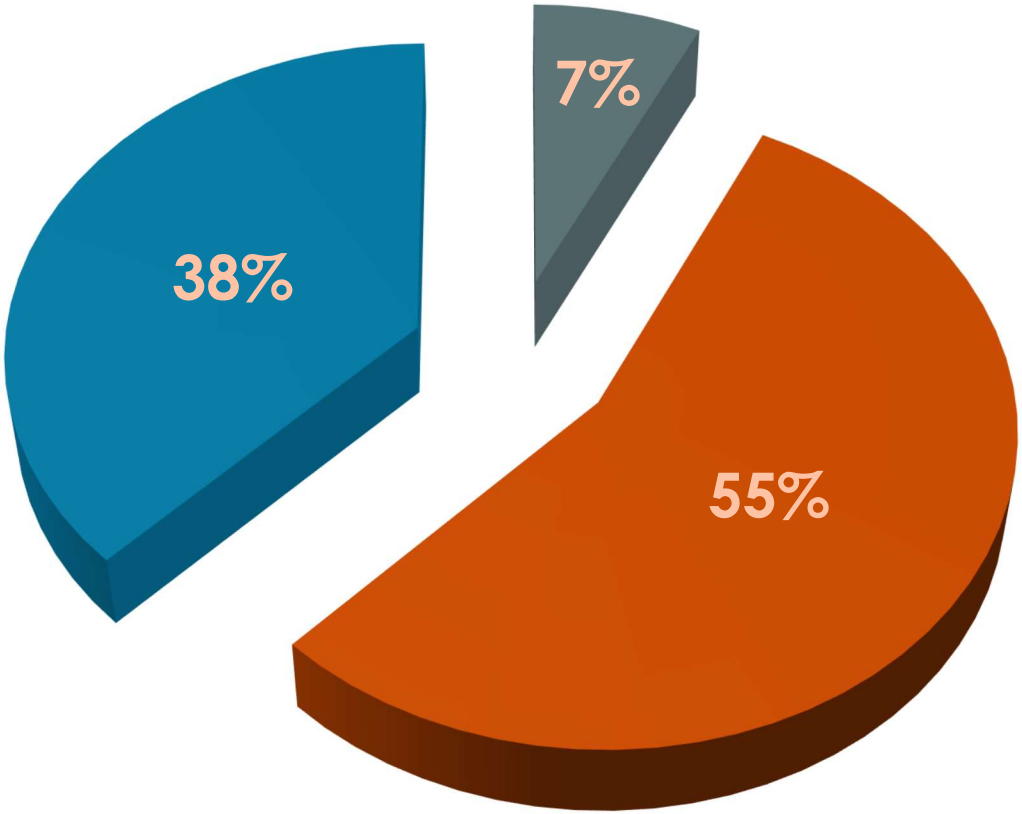
- Turistas extranjeros
- Público Local
- Ambos



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Público que frecuenta el negocio

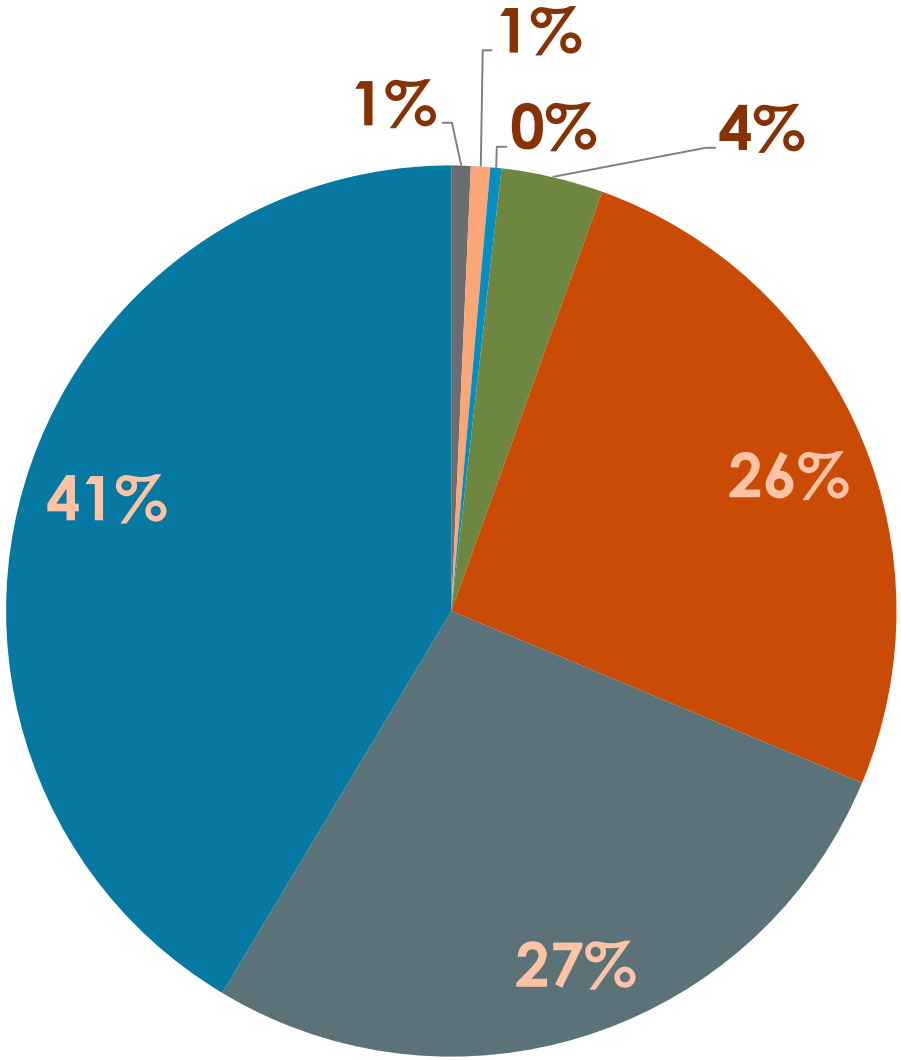
- Turistas extranjeros
- Público local
- Ambos



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Año de construcción de la estructura del negocio

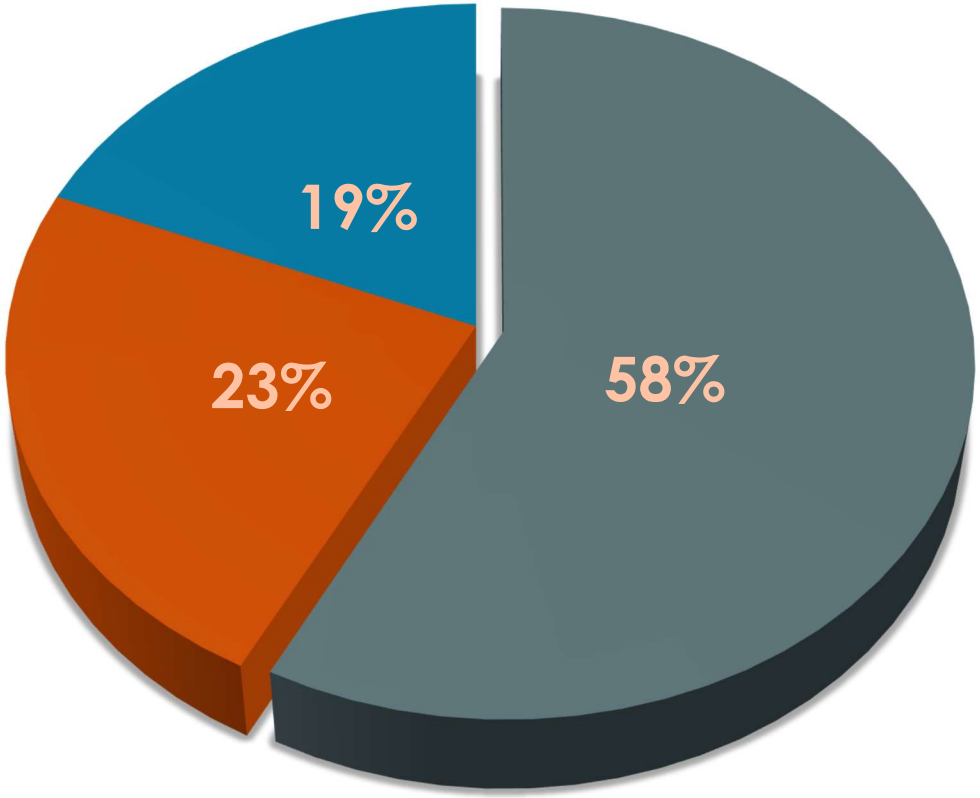
- 1492-1799
- 1800-1899
- 1900-1929
- 1930-1961
- 1962-1999
- 2000-2011
- 2012-2017



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Efectos de la **remodelación** de la Ciudad Colonial sobre el negocio

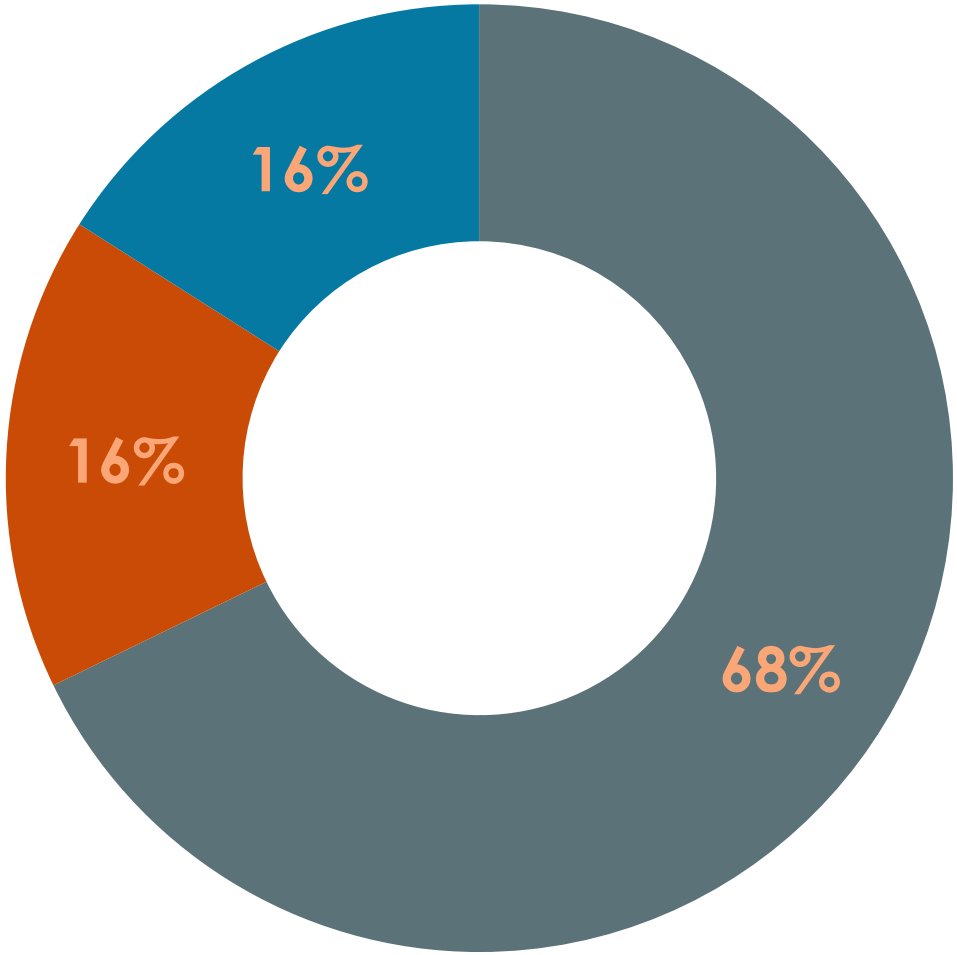
- Ninguno
- Dismunición de clientes
- Aumento de clientes



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

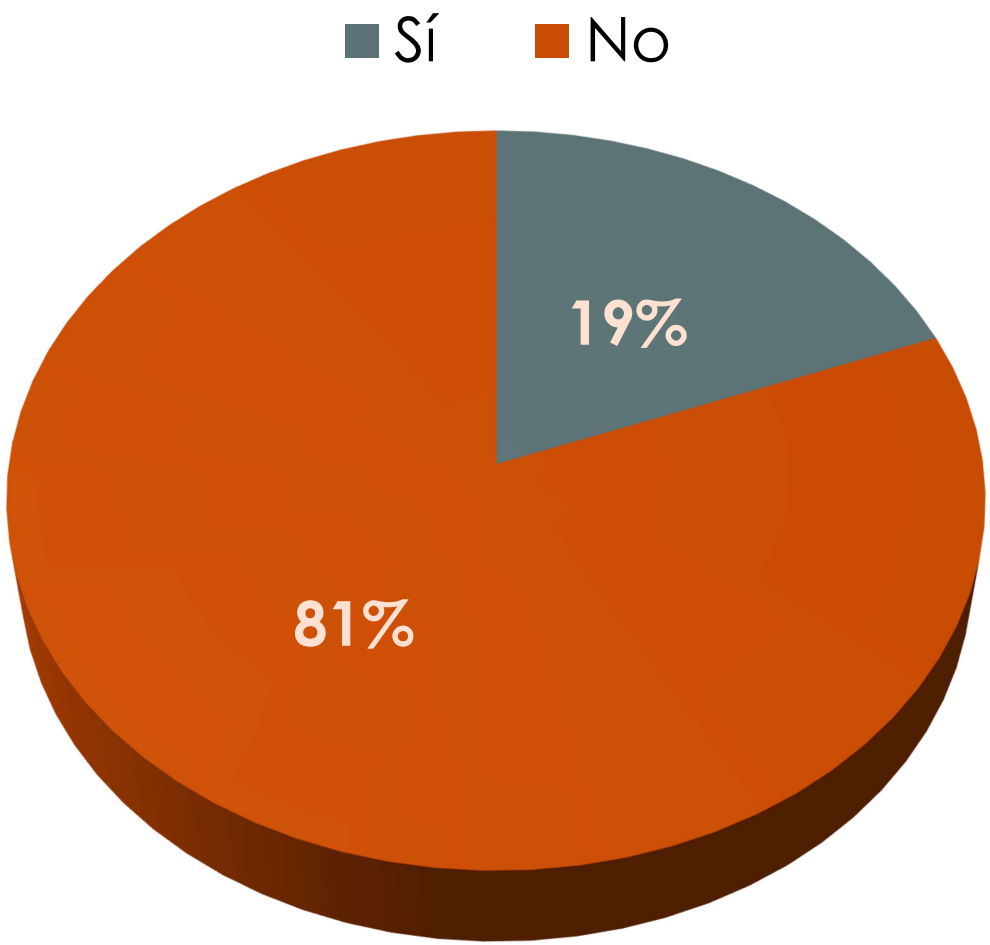
Efecto de la **remodelación** de la Ciudad Colonial sobre los servicios de los negocios

- El servicio se ha mantenido igual
- Ha ampliado sus servicios
- Ha disminuido sus servicios



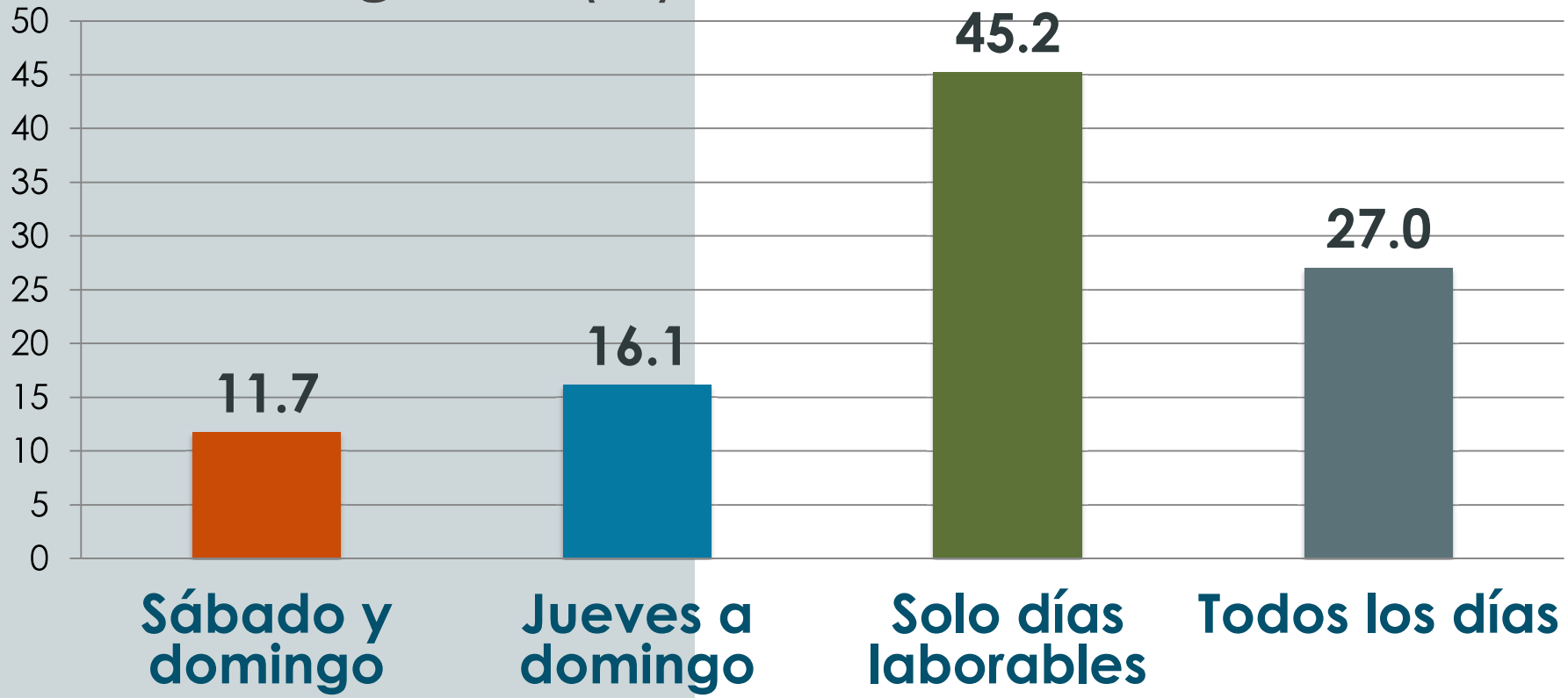
CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Negocios con accesibilidad para discapacitados



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

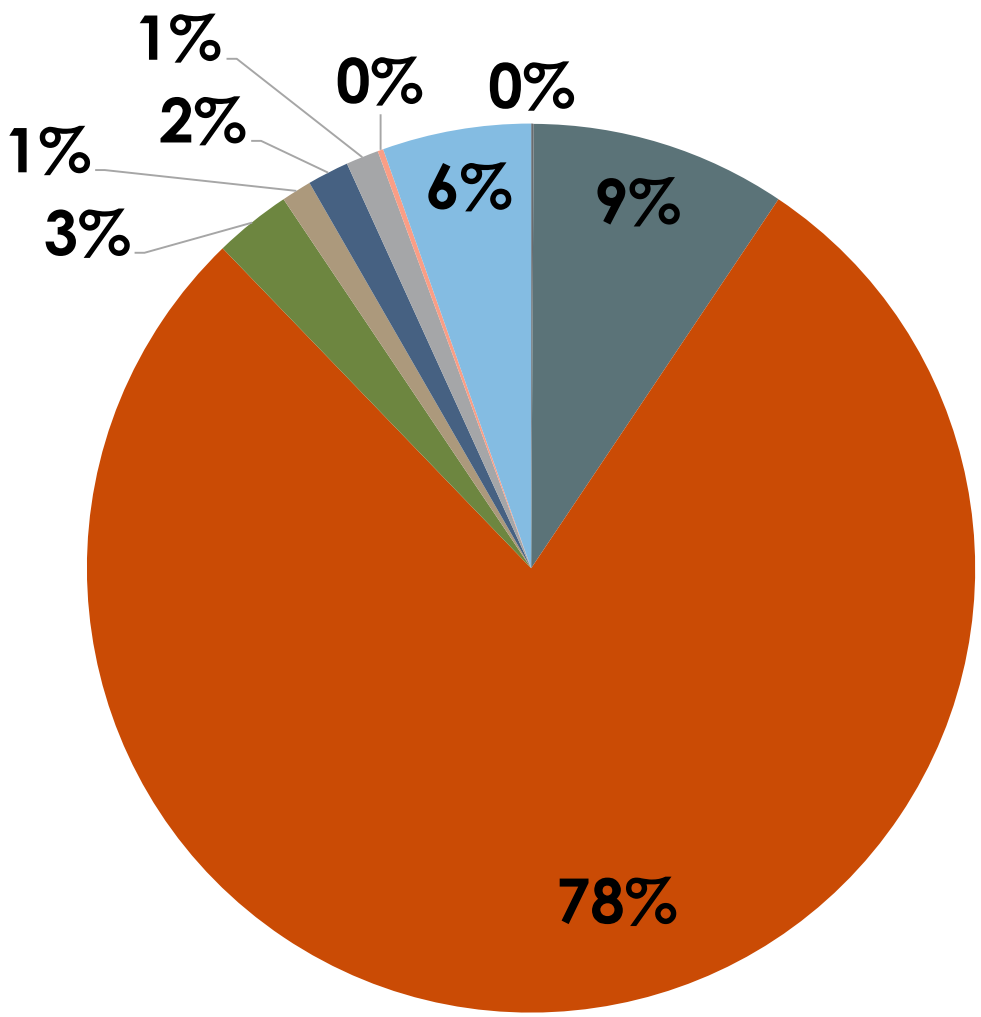
Días de mayor actividad de los negocios(%)



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

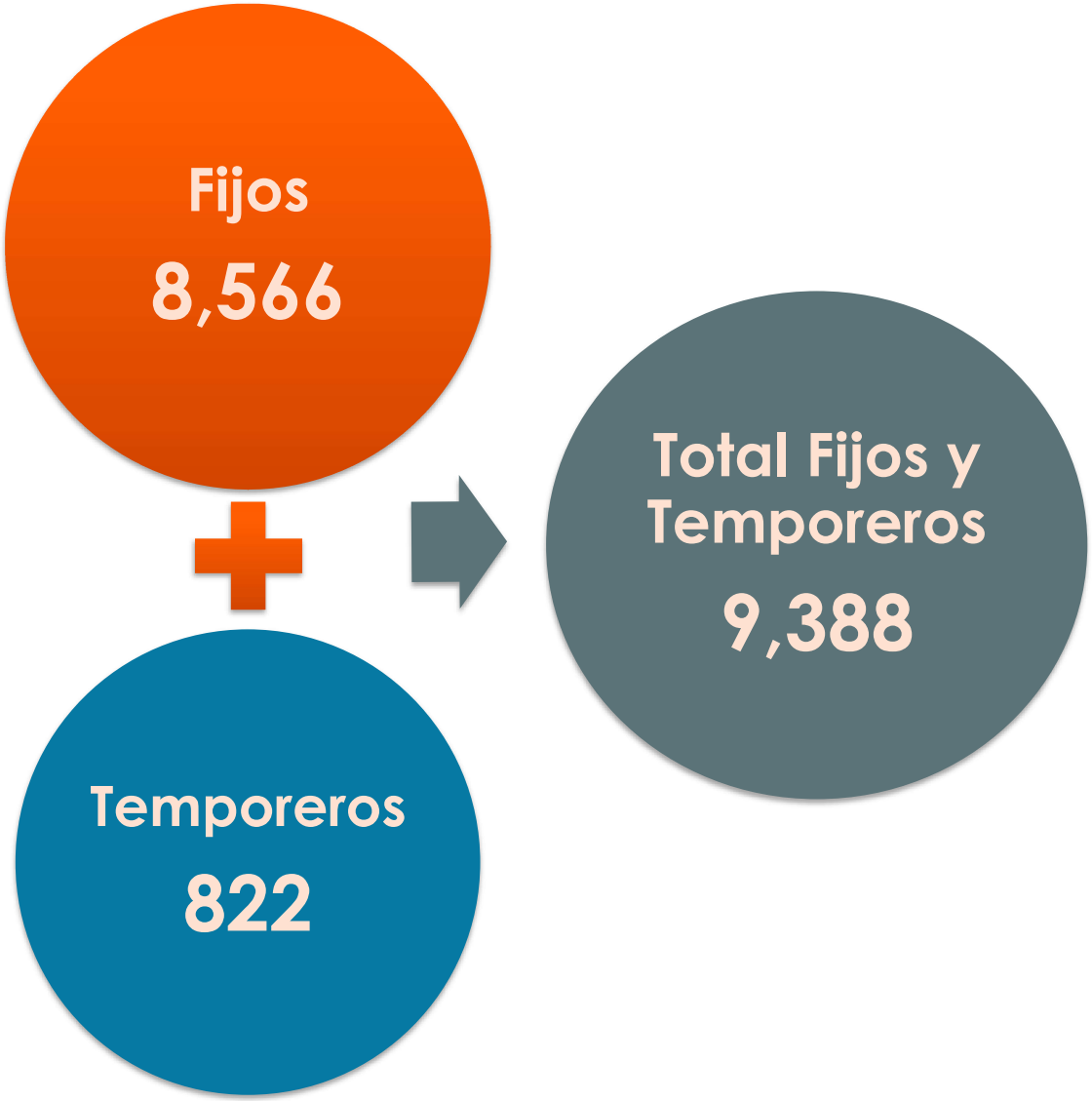
Cantidad de horas de apertura del negocio

- 12 de la noche
- 4-7 horas
- 8-10 horas
- 11-12 horas
- 13-16 horas
- 17-18 horas
- 19-20 horas
- 21-23 horas
- 24 horas (no cierra)



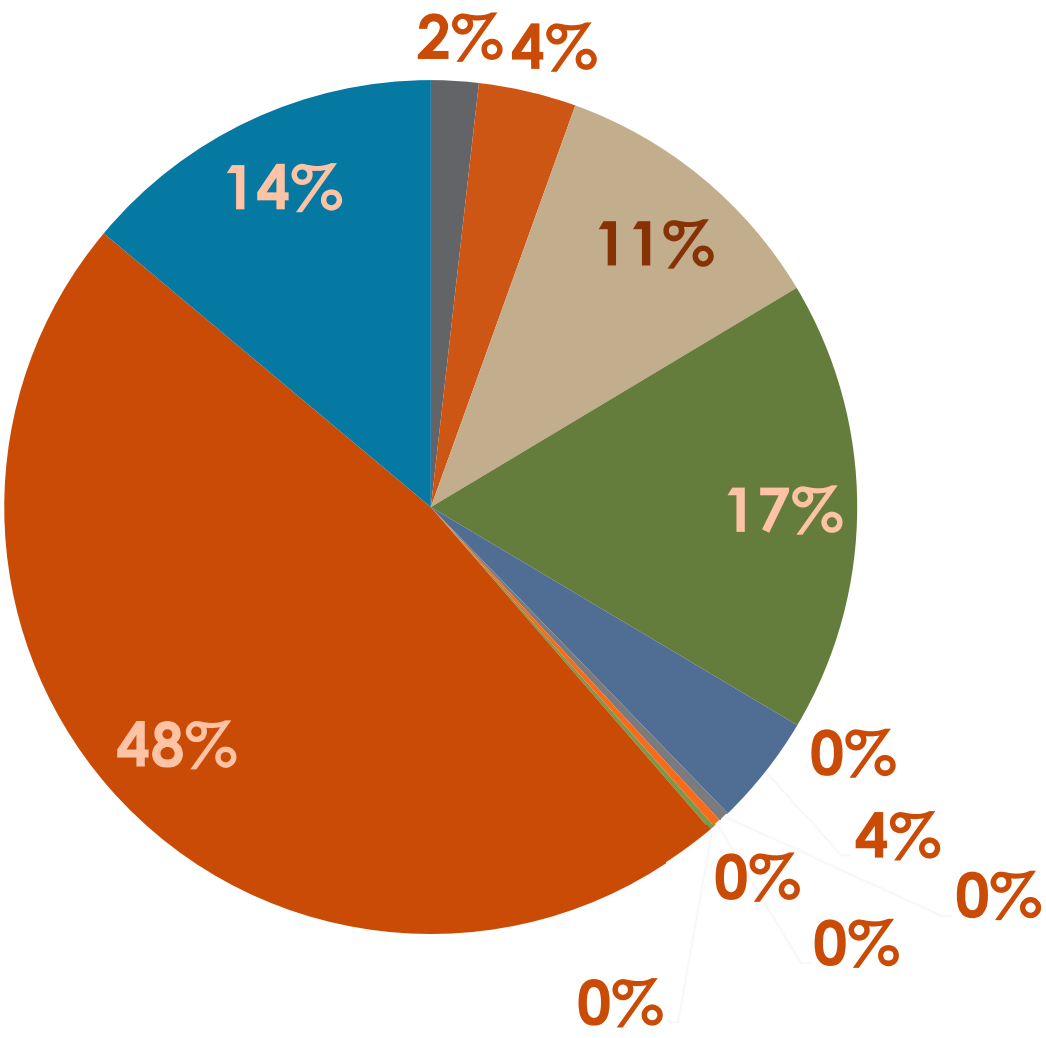
CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Numero total de trabajadores



Inversión inicial de los negocios (RD$)

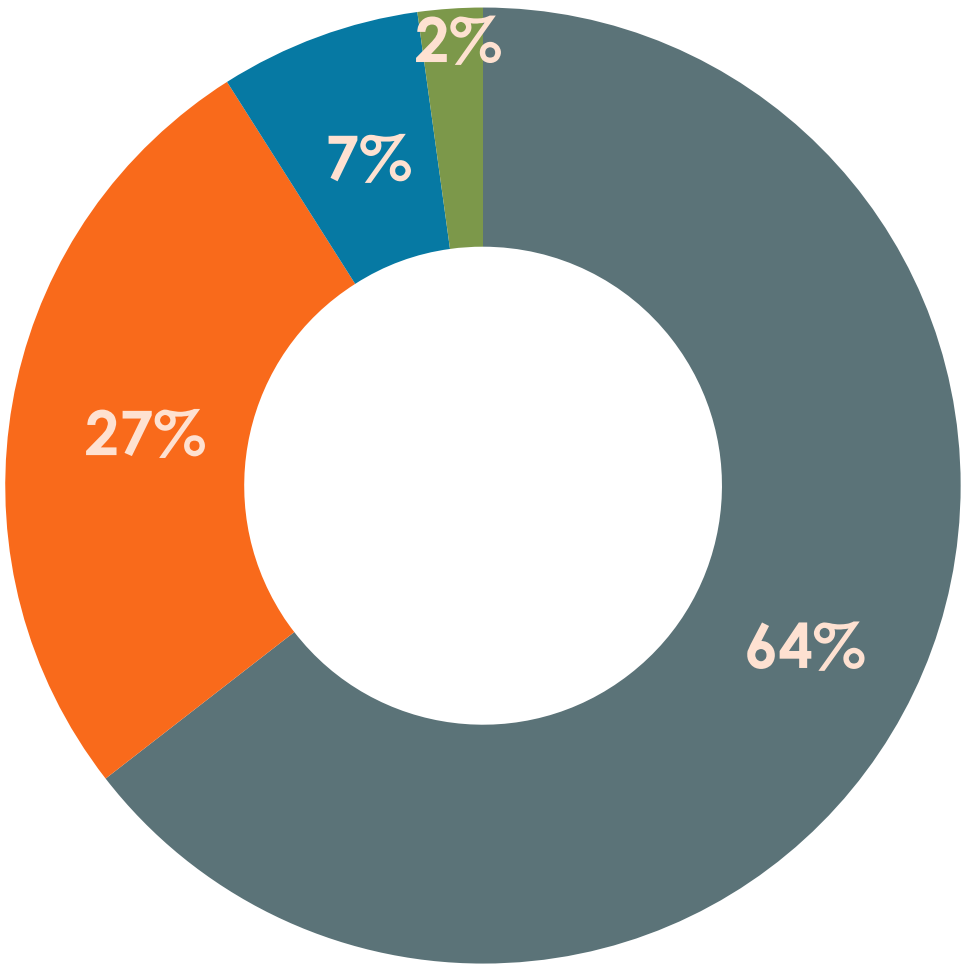
- 1-999
- 1,000-9,999
- 10,000-59,999
- 60,000-99,999
- 100,000-999,999
- 1,000,000-4,999,999
- 5,000,000-9,999,999
- 10,000,000-25,000,000
- 25,000,001-54,999,999
- 55 millones y más
- No sabe
- No respondió



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

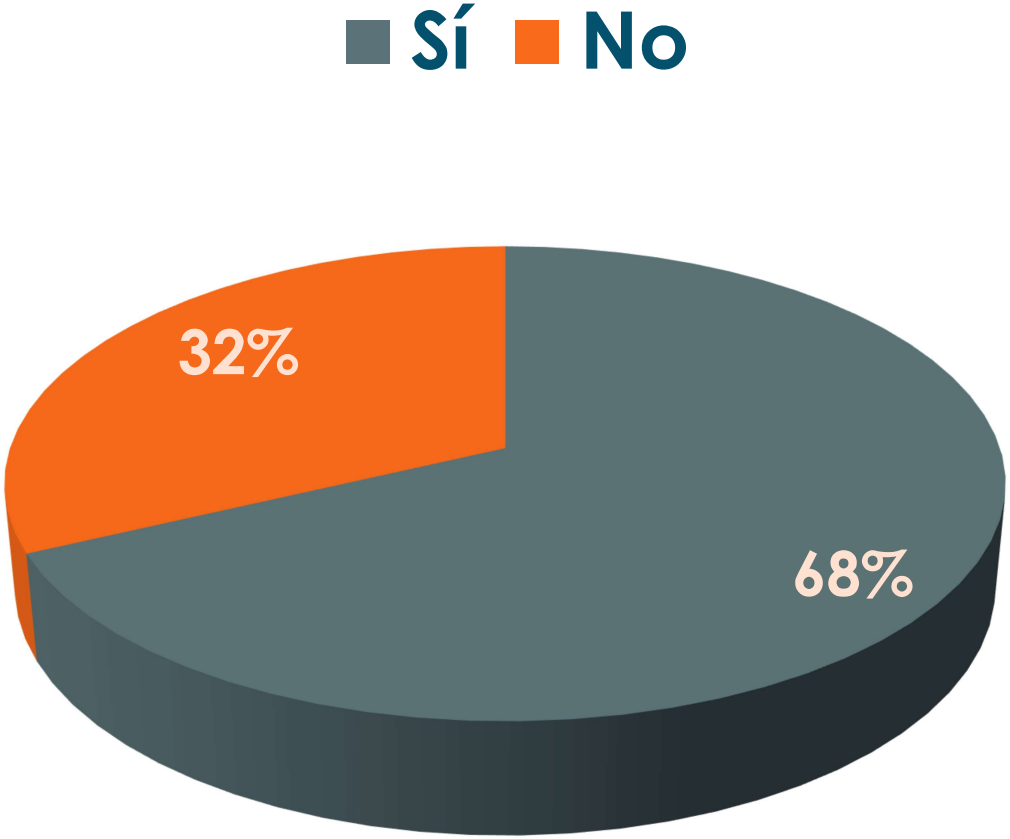
Volumen anual de las ventas

- RD$<1,000,000
- RD$1,000,001-RD$7,000,000
- RD$7,000,001-RD$20,000,000
- RD$>20,000,000



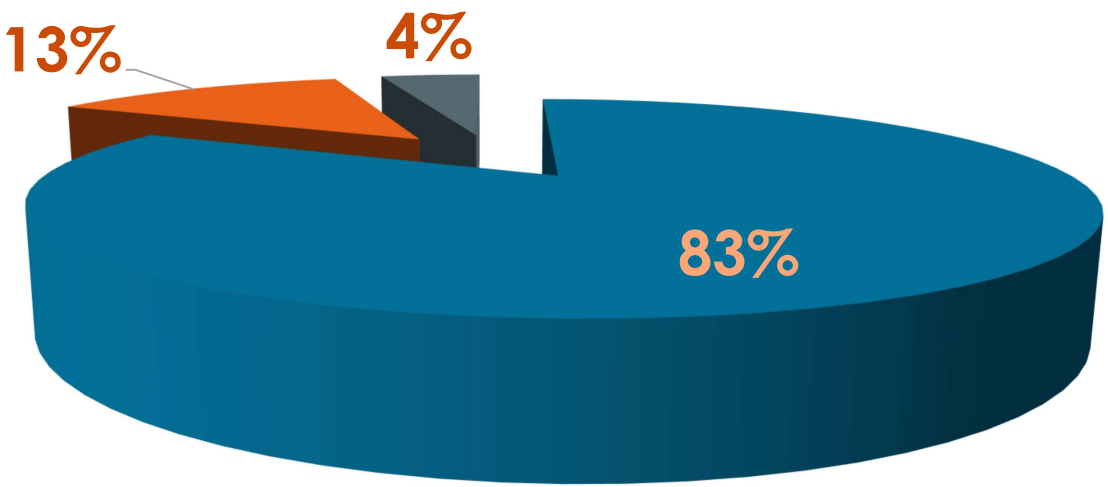
CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Posee RNC



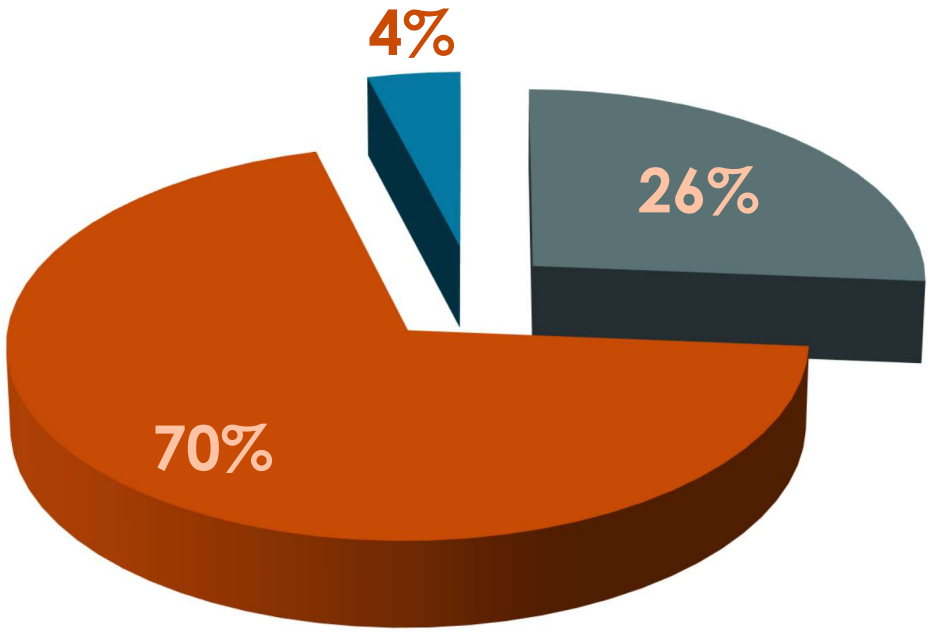
Origen del capital de inversión

- Dominicano(s)
- Extranjero(s)
- Mixto (Ambas)



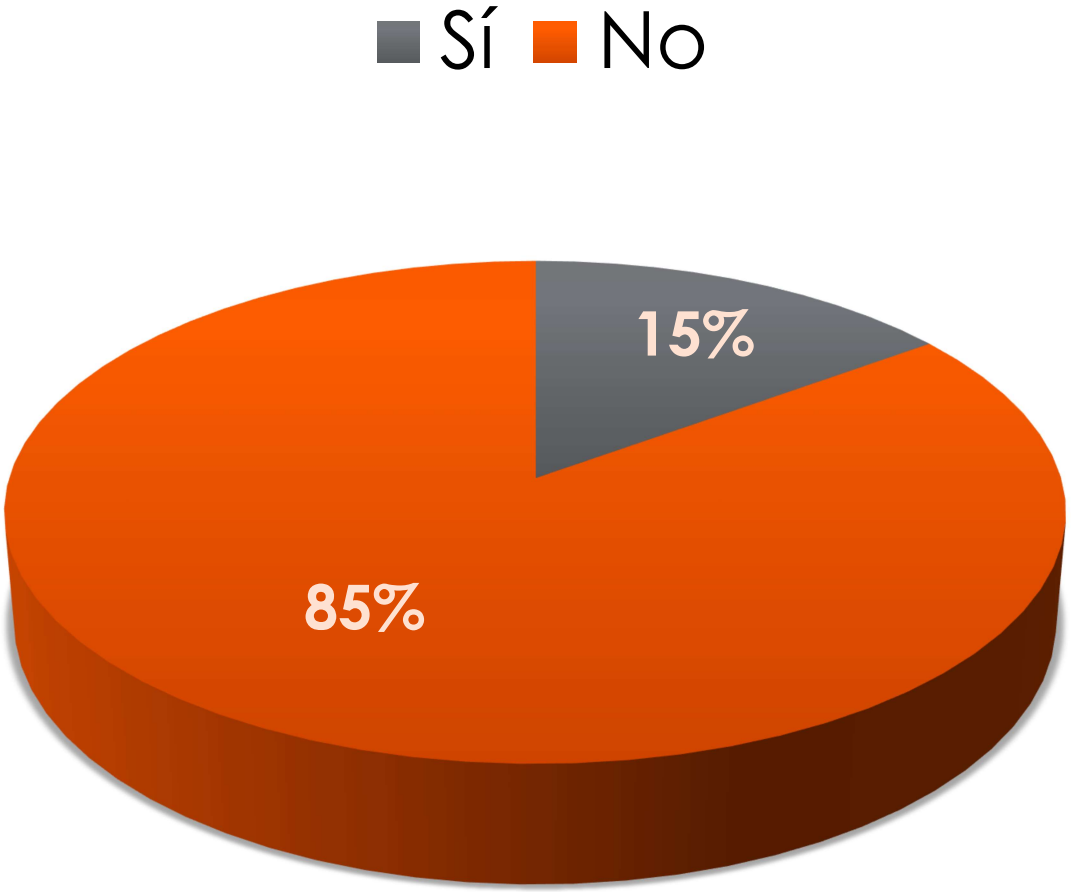
Forma de tenencia de la propiedad

- **Propio**
- **Alquilado**
- **Cedido gratuitamente**

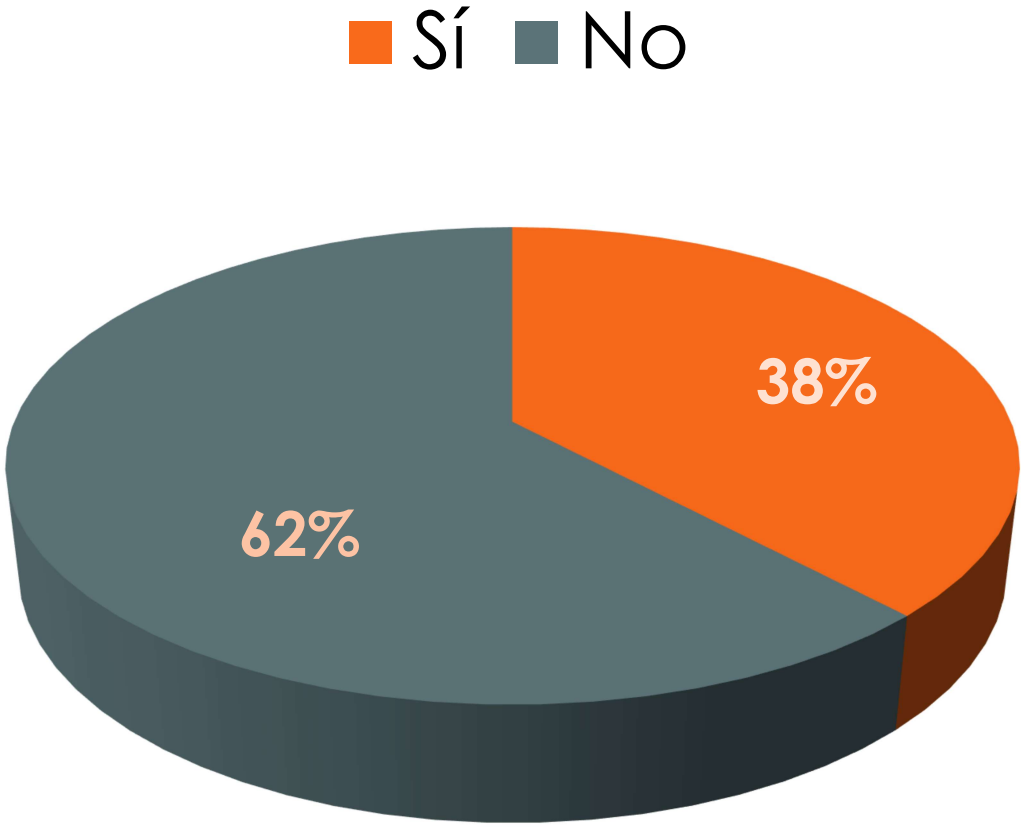


CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

Negocios con páginas web



Negocios poseen correo electrónico



CENSO DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES CIUDAD COLONIAL 2017

VÍCTOR RUÍZ

CIUDAD COLONIAL 2018
ESCENARIO ACTUAL
2DA. ENTREGA

Ministerio de Turismo
REPÚBLICA DOMINICANA

PROGRAMA FOMENTO AL TURISMO
TU desarrollo CIUDAD COLONIAL