

Acta de Comprobación con Traslado de Notario, del Proceso de Apertura de la Oferta Técnica (Sobre A) del proceso correspondiente al "ACONDICIONAMIENTO BALNEARIO LA FUENTE DE ORO, PROVINCIA SAN PEDRO DE MACORIS" CEIZTUR- CCC-CP-2017-0019.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintiocho (28) días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete (2017), Por ante mí, **DRA. LANDER MERCEDES LORENZO CABRERA**, Abogada Notario Público de los del número para el Distrito Nacional, debidamente inscrita en el Colegio Dominicano de Notarios incorporado con matrícula 3008, dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad y electoral número cero cero uno cero cero uno cero seis dos seis cinco guión uno (001-0106265-1), domiciliada y residente en esta ciudad; con estudio profesional abierto en la calle Arzobispo Portes número siete cinco tres (753) altos, Ciudad Nueva, Santo Domingo, Distrito Nacional; encontrándome en mi despacho, han comparecido libre y voluntariamente la Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO**, dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral número cero cero uno guión cero uno dos nueve siete dos ocho guión uno (001-0129728-1) domiciliada y residente en esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, en su calidad de Directora Ejecutiva y Presidenta del **COMITÉ EJECUTOR DE INFRAESTRUCTURAS DE ZONAS TURISTICAS (CEIZTUR)**, quien se hizo acompañar de los demás miembros que integran dicho Comité y que serán nombrados más adelante, con la finalidad de realizar el correspondiente traslado y levantar el **ACTA DE APERTURA**, haciendo las precisiones que más adelante se expresarán, en lo referente a las **Ofertas Técnicas (Sobres A)**, contenido de las propuestas presentadas por los Oferentes-Proponentes, en cumplimiento de las condiciones y reglamentos establecidos en el Pliego de Condiciones y redactado para el proceso que tendrá efecto en el Salón de Reuniones y Eventos, ubicado en el Edificio del Ministerio de Turismo, Avenida Luperón esquina Cayetano Germosén, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, lugar donde se alojan las oficinas del Comité Ejecutor de Infraestructuras de Zonas Turísticas (CEIZTUR); Asimismo una vez examinada la petición que me hicieran mis requerientes, encabezados por la Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO**, y al determinar que la misma es atendible, he procedido en presencia de los testigos actuantes, los cuales serán nombrados al final del presente acto y siendo las nueve horas de la mañana (9:00 A. M.), del día, mes y año indicados en cabeza del presente acto, procedo a trasladarme al Salón de Reuniones y Eventos, ubicado en el primer piso del Edificio del Ministerio de Turismo, y una vez allí, he procedido a preguntar a mis requerientes, que me indiquen el momento y hora para comenzar mi actuación, a lo que responde la Presidenta del **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES** del CEIZTUR, que procedamos de inmediato a dar inicio al **ACTO DE APERTURA** de las Ofertas Técnicas (Sobre A), por lo que he procedido en presencia de los señores Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO, LIC. LORNA CARRASCO PADILLA** (Directora de Planificación); **LIC. JUNIOR MORA** (Director Financiero); **LICDA. DAYHANA PRUD'HOMME** (Directora Legal), **LICDA. ANA RODRÍGUEZ** (Responsable Acceso a la Información), miembros del Comité De Compras y Contrataciones del CEIZTUR y del público en general presentes en este evento, a la **Oferta Técnica (Sobre A)** de los Oferentes-Proponentes, conforme al procedimiento establecido en las Especificaciones Técnicas o Pliego de Condiciones, que tiene como **REFERENCIA: CEIZTUR- CCC-CP-2017-0019**, para la ejecución del proyecto para el "ACONDICIONAMIENTO BALNEARIO LA FUENTE DE ORO, PROVINCIA SAN PEDRO DE MACORIS", por lo que de inmediato, previas palabras de bienvenida de la presidenta del **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES** del CEIZTUR, Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO**, a los asistentes, a quienes agradeció su participación en dicho acto, aprovechando la ocasión para indicar, que el presente proceso fue publicado tanto en el **Portal del CEIZTUR** como en el de **COMPRAS DOMINICANAS**, conforme lo establece la Ley 340-06, y su reglamento de aplicación, de los cuales se inscribieron y adquirieron sus pliegos cuatro (4) oferentes; **1-MAR Y LUNA INGENIEROS; 2-RAFAEL ESTEVEZ; 3- CONSTRUCTORA DE LEON DURAM S.R.L y 4-CONSTRUCTORA COSINCA**; de los cuales solo presentaron oferta tres (3) de ellos. A seguidas prosiguió el **ACTO DE APERTURA** de la **OFERTA TÉCNICA (Sobre A)** depositadas por los oferentes, hasta la una horas de la tarde (1:00 P.M.), de la fecha anteriormente indicada, luego de verificar el Notario actuante la documentación contenida en los mismos y leer en alta voz el Nombre del Proponente, a partir de la una y treinta y tres horas de la tarde (1:30 P.M.) como se indica a continuación: **1.-MAR Y LUNA INGENIEROS**, representada por la señora Margaret Ramírez, y luego de verificado el contenido de su sobre se ha comprobado que debe suministrar tanto el original de la Certificación Bancaria como la Declaración Jurada relativo a la Ley 340, los cuales se comprometió a depositar en el plazo establecido; **2.-RAFAEL ESTEVEZ**, luego de verificado el contenido de su sobre se ha comprobado que debe suministrar el Registro de Beneficiario del Estado, el cual se comprometió a depositar en el plazo establecido; y **3.-CONSTRUCTORA DE LEON DURAN**, representada por el señor Stanly De León Durán, luego de verificado el contenido de su sobre se ha comprobado que debe suministrar tanto el Registro Mercantil, como la certificación de la Dirección General de Impuestos Internos, los cuales se comprometió depositar en el plazo establecido. Concluido el **ACTO DE APERTURA** de la **OFERTA TÉCNICA "Sobre A"**, verificado su contenido, posteriormente el infrascrito, Notario actuante invitó a los Representantes Legales o Agentes Autorizados de los Oferentes-Proponentes a que expresaran las sugerencias u observaciones si las tenían, lo que no hicieron. Por lo que con las ofertas obtenidas, y siendo las dos y once minutos horas de la tarde (2:11 P.M.), no habiendo otro asunto que tratar, la Presidenta del **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES**, procedió a dar cierre al Acto, del cual se levantó la presente Acta de Apertura, que suscriben los **MIEMBROS del COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL CEIZTUR**, en tres (03) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en presencia de los testigos, señores, **GISSET YOJAIIRA ANDINO**



Handwritten signatures and initials on the right margin, including 'JP', 'P', 'GA', and a large signature at the bottom.

ROMERO, dominicana, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad y electoral número cero cero uno uno siete siete siete ocho cinco cinco guión cinco (001-1777855-5), con su domicilio y residencia en esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; y VICTOR M. DEL ROSARIO, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cedula de identidad y electoral número dos dos tres cero cero ocho ocho nueve dos ocho guión ocho (223-0088928-8), con su domicilio y residencia en esta ciudad; personas a quienes YO, Notario Infrascrito, DOY FE conocer, libres de las tachas y excepciones que establece la Ley, quienes después de aprobarlo, comparecientes y testigos, lo han firmado junto conmigo y ante mí, Notario Infrascrito, que CERTIFICO Y DOY FE.

COMPARECIENTES:


ARQ. SILVANA YOSELIN VASQUEZ
Directora Ejecutiva
Presidente


LIC. LORNA CARRASCO
Directora de Planificación
Miembro


LIC. JUNIOR MORA
Director Financiero y Administrativo
Miembro


LICDA. DAYHANA PRUD HOMME
Directora Legal
Miembro


LICDA. ANA RODRIGUEZ
Libre Acceso a la Información
Miembro


LICDA. GISSET Y. ANDINO ROMERO
Testigo


VICTOR M. DEL ROSARIO
Testigo


DRA. LANDER MERCEDES LORENZO CABRERA
Notario Público



Acta de Comprobación con Traslado de Notario, del Proceso de Apertura de la Oferta Económica (Sobre B) del proceso correspondiente al "ACONDICIONAMIENTO BALNEARIO LA FUENTE DE ORO, PROVINCIA SAN PEDRO DE MACORIS" CEIZTUR-CCC-CP-2017-0019.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintinueve (29) días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete (2017). Por ante mí, **DRA. LANDER MERCEDES LORENZO CABRERA**, Abogada Notario Público de los del número para el Distrito Nacional, debidamente inscrita en el Colegio Dominicano de Notarios incorporado con matrícula 3008, dominicana, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad y electoral número cero cero uno guión cero uno cero seis dos seis cinco guión uno (001-0106265-1), domiciliada y residente en esta ciudad; con estudio profesional abierto en la calle Arzobispo Portes número siete cinco tres (753) altos, Ciudad Nueva, Santo Domingo, Distrito Nacional; encontrándome en mi despacho, han comparecido libre y voluntariamente la Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO**, dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral número cero cero uno guión cero uno dos nueve siete dos ocho guión uno (001-0129728-1), domiciliada y residente en esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, en su calidad de Directora Ejecutiva y Presidente del **COMITÉ EJECUTOR DE INFRAESTRUCTURAS DE ZONAS TURISTICAS (CEIZTUR)**, quien se hizo acompañar de los demás miembros que integran dicho Comité y que serán nombrados más adelante, con la finalidad de realizar el correspondiente traslado y levantar el **ACTA DE APERTURA** agendado para el día, haciendo las precisiones que más adelante se expresarán, en lo referente a las **Ofertas Económicas (Sobres B)**, contenido de las propuestas presentadas por los Oferentes-Proponentes, en cumplimiento de las condiciones y reglamentos establecidos en el Pliego de Condiciones y redactado para el proceso que tendrá efecto en el Salón de Reuniones y Eventos, ubicado en el Edificio del Ministerio de Turismo, Avenida Luperón esquina Cayetano Germosén, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, lugar donde se alojan las oficinas del Comité Ejecutor de Infraestructuras de Zonas Turísticas (CEIZTUR); Asimismo una vez examinada la petición que me hicieran mis requerientes, encabezados por la Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO**, y al determinar que la misma es atendible, he procedido en presencia de los testigos actuantes, los cuales serán nombrados al final del presente acto a trasladarme al Salón de Reuniones y Eventos, ubicado en el primer piso del Edificio del Ministerio de Turismo, y una vez allí, he procedido a preguntar a mis requerientes, que me indiquen el momento para comenzar mi actuación, a lo que responde la Presidenta del **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES** del **CEIZTUR**, que comencemos de inmediato a dar inicio al **ACTO DE APERTURA** de las **Ofertas Económicas (Sobre B)**, hecho así en presencia de los señores Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO**, (Directora Ejecutiva), **LIC. LORNA CARRASCO PADILLA** (Directora de Planificación); **LIC. JUNIOR MORA** (Director Financiero); **LICDA. DAYHANA PRUD'HOMME** (Directora Legal), **LICDA. ANA RODRÍGUEZ** (Responsable Acceso a la Información), miembros del **Comité De Compras y Contrataciones** del **CEIZTUR** y al público en general presente en este evento, de los Oferentes-Proponentes, conforme al procedimiento establecido en las Especificaciones Técnicas o Pliego de Condiciones, que tiene como **REFERENCIA: CEIZTUR-CCC-CP-2017-0019**, para la ejecución del proyecto del **ACONDICIONAMIENTO BALNEARIO LA FUENTE DE ORO, PROVINCIA SAN PEDRO DE MACORIS**, por lo que de inmediato, previas palabras de bienvenida de la presidenta del **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES** del **CEIZTUR**, Arquitecta **SILVANA YOSELIN VASQUEZ DE JUSTO**, agradeciendo su participación en dicho acto y verificando que los oferentes cumplieran con todo lo establecido en el Pliego de Condiciones para éste proceso, por lo que se procedió al **ACTO DE APERTURA** de la **Oferta Económica (Sobre B)**, depositado por los oferentes hasta las dos (2:P.M) horas de la tarde de la fecha anteriormente indicada, siendo llamados en el orden en que ya habían depositado su oferta no sin antes la Presidenta del comité dejar establecido que para el presente proceso el **CEIZTUR** ha elaborado un presupuesto base, el cual asciende a la suma de **TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON 33/100 (RDS3,998,785.33)** luego de verificar el Notario actuante la documentación contenida en los mismos, procede a leer y llamar en alta voz el Nombre de la Compañía Proponente, indicándose de inmediato el Monto Ofertado, el Período de Ejecución de la Obra y el monto de la Garantía de seriedad de la Oferta, dando esto como resultado las ofertas siguientes:

OFERENTES	MONTO	TIEMPO	GARANTIA
1-MAR Y LUNA INGENIEROS	RDS5,603,329.87	86 DIAS	RDS70,000.00
2.ARQ.JUSTO RAFAEL ESTEVEZ	RDS6,397,302.28	89 DIAS	RDS90,000.00
3.-CONSRTRUCTORA DE LEON DURAN	RDS4,951,627.26	49 DIAS	RDS70,000.00

Concluido el **ACTO DE APERTURA** de la **OFERTA ECONOMICA (Sobre B)**, verificados sus contenidos, posteriormente el infrascrito, Notario actuante invitó a los Representantes Legales o Agentes Autorizados de los Oferentes-Proponentes a que expresaran las sugerencias u observaciones si las tenían, lo que no hicieron. Con las Ofertas obtenidas y siendo las dos y veintidós horas de la tarde (2:22 P.M.), y no

habiendo otro asunto que tratar, la Presidenta del **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES** procedió a dar cierre al Acto, del cual se levantó la presente Acta de Apertura, que suscriben los miembros del **COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES** del **CEIZTUR**, en tres (03) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en presencia de los **TESTIGOS**, señores, **GISSET YOJAIRA ANDINO ROMERO**, dominicana, mayor de edad, casada, portadora de la Cédula de Identidad y Electoral número cero cero uno uno siete siete siete ocho cinco cinco guión cinco (001-1777855-5), con su domicilio y residencia en esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; y **VICTOR M. DEL ROSARIO**, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cedula de identidad y electoral número dos dos tres cero cero ocho ocho nueve dos ocho guión ocho (223-0088928-8), con su domicilio y residencia en esta ciudad; personas a quienes YO, Notario Infrascrito, DOY FE conocer, libres de las tachas y excepciones que establece la Ley, quienes después de aprobarlo, comparecientes y testigos, lo han firmado junto conmigo y ante mí, Notario Infrascrito, que **CERTIFICO Y DOY FE**.

COMPARECIENTES:


ARQ. SILVANA YOSELIN VASQUEZ
 Directora Ejecutiva
 Presidente


LICDA. LORNA CARRASCO
 Directora de Planificación
 Miembro


LIC. JUNIOR MORA
 Director Financiero y Administrativo
 Miembro


LICDA. DAYHANA PRUD HOMME
 Directora Legal
 Miembro


DRA. ANA RODRIGUEZ
 Libre Acceso a la Información
 Miembro


LICDA. GISSET Y. ANDINO ROMERO
 Testigo


VICTOR M. DEL ROSARIO
 Testigo


DRA. LANDER MERCEDES LORENZO CABRERA
 ABOGADA NOTARIO

